

Logement

10 PROPOSITIONS

Par les jeunes de moins de 30 ans,
à l'intention des élus métropolitains

1.

Imaginer
dans de futurs logements collectifs
des logements temporaires
pour des jeunes

2.

Imaginer des locations touristiques
type Airbnb louées à des alternants
en semaine

3.

Mettre en place une plateforme
pour mettre en relation des alternants
qui logent sur Rennes
que quelques jours par mois

4.

Construire davantage de Résidences
Habitat Jeunes et de logements
CROUS

5.

Faire un grand événement annuel
jeunes & acteurs du logement en juin,
pour les (potentiels) étudiants
et jeunes arrivants sur Rennes
à la rentrée suivante

6.

Élargir la garantie visale
à la garantie de caution
(et pas uniquement de loyer)

7.

Disposer d'aides financières :
des aides CAF plus tôt et un système
de prêt pour les coûts d'entrée
au logement (garanties etc.)

8.

Mieux contrôler les baux,
encadrer les abus

9.

Accompagner les propriétaires
bailleurs privés qui méconnaissent
les types de contrats,
les démarches...

10.

Réglementer les loyers, comme dans les zones tendues : exemple de Vienne (Autriche) qui classe les logements par critère et impose un loyer maximum par typologie de qualité, selon la surface, l'isolation, l'équipement...

*Ces propositions
ont été intégrées et présentées
parmi **70 suggestions d'amélioration**
à destination de Rennes Métropole.*